



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV]

TUESDAY, 23rd JANUARY, 2024/MAGHA 03, 1945

[No. 14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)

નરયો નં. ૩૫(મવડી)ફરજો/પ્રસિધ્ધ/૧૮૧/૨૦૨૪-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૨, રાજકોટ નગર રચના યોજના, રાજકોટ સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૨-૧૨-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નં. ૩૫૬-૧ થી ૩૫૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૨-૧૨-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૪૨ નો ૨૦૨૩/UDUHD/TPS/e-file/18/2023/4652/L થી મારી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી, તરીકે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, તા. ૨૨-૦૧-૨૦૨૪ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે સદરહું ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)ના વિસ્તારમાં મવડી ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૦૨ થી ૩૩૪, ૩૩૫ પૈકી, ૩૩૭ પૈકી, ૩૩૮ થી ૩૪૧, ૩૪૨ પૈકી તથા ૩૪૩ પૈકી તેમજ સરકારી ખરાબાના ટ્રાવર્સના સર્વે નંબર ૧૮૪ પૈકીની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણે છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા)

ઉત્તરે : આખરી નગર રચના યોજના નં. ૨૭(મવડી)ની હદ તથા ૨૮(મવડી)ની હદ તથા સુચીત મુ.ન.ર.યો નં. ૩૪(મવડી)ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે : રૂડા વિસ્તારના પાળ ગામનો સીમાડો આવેલ છે.

પૂર્વે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૪(મવડી)ની હદ તથા રૂડા વિસ્તારના પાળ અને જશવંતપુર ગામનો સીમાડો આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી હું જણાવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિઓને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૨-૧૨-૨૦૨૩ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ : ૨૨-૦૧-૨૦૨૪

એલ. આર. શેઠ
નગર રચના અધિકારી
નગર નિયોજક-૨
રાજકોટ નગર રચના યોજના
રાજકોટ

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર નિયોજક-૨, રાજકોટ નગર રચના યોજના, રાજકોટ,
ઠે. આર.એમ.સી. મલ્ટીએક્ટીવીટી સેન્ટર, પ્રથમ માળ, નાનામવા સર્કલ,
૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૫. ફોન નં. ૦૨૮૧-૨૪૭૬૩૦૭.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬(મવડી)

નરયોનં. ૩૬(મવડી)ફરજો/પ્રસિધ્ધ/૧૮૪/૨૦૨૪.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૨, રાજકોટ નગર રચના યોજના, રાજકોટ સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૨-૧૨-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નં. ૩૫૫-૧ થી ૩૫૫-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૨-૧૨-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૩ નો ૨૪૩/UDUHD/TPS/e-file/18/2023/4656/L થી મારી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી, તરીકે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬(મવડી)ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, તા. ૨૨-૦૧-૨૦૨૪ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે સદરહું ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬(મવડી)ના વિસ્તારમાં મવડી ગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૧૫ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૩૭૦ પૈકી થી ૩૮૦ પૈકી, ૩૮૭ પૈકી થી ૪૧૧ પૈકી તેમજ સરકારી ખરાબાના દ્રાવર્સના સર્વે નંબર ૧૮૪ પૈકીની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર (ચતુર્સીમા) નીચે પ્રમાણે છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૬(મવડી)નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા)

ઉત્તરે : આખરી નગર રચના યોજના નં. ૨૭(મવડી)ની હદ તથા મવડી ગામના સર્વે નંબર આવેલ છે.

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫(વાવડી)ની હદ તથા રૂડા વિસ્તારના પાળ ગામનો સીમાડો આવેલ છે.

પૂર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં. ૧૫(વાવડી)ની હદ તથા મવડી ગામના સર્વે નંબર આવેલ છે.

પશ્ચિમે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(મવડી)ની હદ આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬(મવડી)માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી હું જણાવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિઓને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૨-૧૨-૨૦૨૩ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬(મવડી)ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ : ૨૨-૦૧-૨૦૨૪

એલ. આર. શેઠ
નગર રચના અધિકારી
નગર નિયોજક-૨
રાજકોટ નગર રચના યોજના
રાજકોટ

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર નિયોજક-૨, રાજકોટ નગર રચના યોજના, રાજકોટ,
ઠે. આર. એમ. સી. મલ્ટીએક્ટીવીટી સેન્ટર, પ્રથમ માળ, નાનામવા સર્કલ,
૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૫. ફોન નં. ૦૨૮૧-૨૪૭૬૩૦૭.

